

Tabela zmian
 „Zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Janów Lubelski – etap 1”
 (uchwała Nr XIV/88/15 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 23 października 2015 r.)
 (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z 2016 r., poz. 5496)

L.p.	Ustalenia planu w brzmieniu Uchwały nr XIV/88/15 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 23 października 2015 r.	Projektowane zmiany zainicjowane Uchwałą nr VII/60/19 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 24 maja 2019 r
Zmiana brzmienia §9 ust. 1 pkt 7		
1	7) instalacji do odzysku lub unieszkodliwiania odpadów innych niż niebezpieczne przy zastosowaniu procesów termicznego przekształcania odpadów, krakingu odpadów, fizykochemicznej obróbki odpadów z wyłączeniem instalacji spalających odpady będące biomasą, w rozumieniu przepisów o standardach emisyjnych z instalacji;	<u>7) instalacji do odzysku lub unieszkodliwiania odpadów innych niż niebezpieczne przy zastosowaniu procesów termicznego przekształcania odpadów, krakingu odpadów, fizykochemicznej obróbki odpadów, przy czym dopuszcza się instalacje spalające odpady będące biomasą, a wytwarzana energia jest odzyskiwana, w rozumieniu przepisów o standardach emisyjnych z instalacji;</u>
Zmiana brzmienia §113 dodaje się ust. 4 i ust. 5		
2		<u>4. Na terenie oznaczonym symbolem 3.1PU dopuszcza się budowę i utrzymanie pomieszczeń dla urzędów administracji i bezpieczeństwa publicznego.</u> <u>5. Na terenach oznaczonych symbolami od 3.1PU do 3.7PU dopuszcza się realizację obiektów budowlanych i urządzeń służących wytwarzaniu energii w procesie przetwarzania energii promieniowania słonecznego.</u>
Zmiana brzmienia §114: dodaje się ust. 1 i 2, dotychczasowy § 114 staje się ust. 3		
3	§ 114. Na terenach oznaczonych symbolami od 3.1PU do 3.7PU zakazuje się tymczasowego zagospodarowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania terenów w formie terenów zieleni urządzonej, nie wymagających zainwestowania kubaturowego do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem.	<u>§ 114. 1. Na terenach oznaczonych symbolami od 3.1PU do 3.7PU zakazuje się realizacji:</u> <u>1) krematoriów,</u> <u>2) obiektów oraz urządzeń służących wytwarzaniu i przetwarzaniu paliw i energii z biomasy i biogazu pochodzącego ze składowisk odpadów, a także biogazu powstałego w procesach odprowadzania lub oczyszczania ścieków albo rozkładu szczątków roślinnych i zwierzęcych,</u> <u>3) obiektów oraz urządzeń służących wytwarzaniu i przetwarzaniu</u>

		<p><u>paliw i energii z biogazu rolniczego,</u></p> <p><u>4) obiektów i urządzeń do tymczasowego magazynowania odpadów przez prowadzącego zbieranie odpadów,</u></p> <p><u>5) obiektów oraz urządzeń utylizacji odpadów zwierzęcych,</u></p> <p><u>6) obiektów oraz urządzeń kompostowni,</u></p> <p><u>7) instalacji do odzysku lub unieszkodliwiania odpadów przy zastosowaniu procesów termicznego przekształcania odpadów, krakingu odpadów, fizykochemicznej obróbki odpadów, przy czym dopuszcza się instalacje spalające odpady będące biomasa, a wytwarzana energia jest odzyskiwana, w rozumieniu przepisów o standardach emisyjnych z instalacji,</u></p> <p><u>8) obiektów i urządzeń służących produkcji rolniczej, w tym chowu lub hodowli zwierząt,</u></p> <p><u>9) instalacji do uboju zwierząt, z wyłączeniem instalacji do uboju będącej elementem procesu technologicznego w przemyśle mięsnym.</u></p> <p><u>2. Na terenach oznaczonych symbolami od 3.1PU do 3.7PU zakazuje się realizacji obiektów sportu, kultury, opiekuńczych i edukacyjnych.</u></p> <p><u>3. Na terenach oznaczonych symbolami od 3.1PU do 3.7PU zakazuje się tymczasowego zagospodarowania terenów, za wyjątkiem tymczasowego wykorzystywania terenów w formie terenów zieleni urządzonej, nie wymagających zainwestowania kubaturowego do czasu zagospodarowania terenu zgodnie z planem.</u></p>
Zmiana brzmienia §117 pkt 4)		
4	4) maksymalna wysokość budynku od poziomu terenu do najwyżej położonego elementu dachu - 17m;	4) maksymalna wysokość budynku od poziomu terenu do najwyżej położonego elementu dachu - 25m ;
W §150 uchyla się ust. 2		
5	§ 150. 1. Tereny oznaczone symbolami 3.1PO, 3.2PO przeznacza się na realizację i utrzymanie funkcji gospodarowania odpadami z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.	§ 150. 1. Tereny oznaczone symbolami 3.1PO, 3.2PO przeznacza się na realizację i utrzymanie funkcji gospodarowania odpadami z zastrzeżeniem ust. 4 i 5.

<p>2. Na terenach oznaczonych symbolami 3.1PO, 3.2PO dopuszcza się utrzymanie oraz rozbudowę istniejących składowisk odpadów.</p> <p>3. Na terenach oznaczonych symbolami 3.1PO, 3.2PO dopuszcza się realizację i utrzymanie obiektów, urządzeń związanych z funkcjonowaniem składowiska, w tym urządzenia do doczyszczania surowców wtórnych ze zbiórki selektywnej, linie do segregacji odpadów, urządzenia do konfekcjonowania surowców, instalacje do unieszkodliwiania odpadów organicznych (kompostownia), stanowiska demontażu odpadów wielkogabarytowych, pomieszczenia do magazynowania odpadów niebezpiecznych.</p> <p>4. Na terenach oznaczonych symbolami 3.1PO, 3.2PO po zrekultywowaniu terenu dopuszcza się lokalizację paneli fotowoltaicznych.</p> <p>5. Na terenie oznaczonym symbolem 3.2PO po zrekultywowaniu terenu dopuszcza się realizację i utrzymanie przemysłu i usług.</p> <p>6. Na terenach oznaczonych symbolami 3.1PO, 3.2PO dopuszcza się realizację i utrzymanie infrastruktury towarzyszącej, takiej jak: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna, wiaty, dojścia, dojazdy, ogrodzenia oraz obiekty małej architektury.</p> <p>7. Na terenach oznaczonych symbolami 3.1PO, 3.2PO dopuszcza się modernizację istniejących w dniu wejścia w życie planu obiektów budowlanych lub obiektów budowlanych, dla których wydano pozwolenie na budowę przed dniem wejścia w życie planu.</p>	<p>2. Na terenach oznaczonych symbolami 3.1PO, 3.2PO dopuszcza się utrzymanie oraz rozbudowę istniejących składowisk odpadów.</p> <p>2. Na terenach oznaczonych symbolami 3.1PO, 3.2PO dopuszcza się realizację i utrzymanie obiektów, urządzeń związanych z funkcjonowaniem składowiska, w tym urządzenia do doczyszczania surowców wtórnych ze zbiórki selektywnej, linie do segregacji odpadów, urządzenia do konfekcjonowania surowców, instalacje do unieszkodliwiania odpadów organicznych (kompostownia), stanowiska demontażu odpadów wielkogabarytowych, pomieszczenia do magazynowania odpadów niebezpiecznych.</p> <p>3. Na terenach oznaczonych symbolami 3.1PO, 3.2PO po zrekultywowaniu terenu dopuszcza się lokalizację paneli fotowoltaicznych.</p> <p>4. Na terenie oznaczonym symbolem 3.2PO po zrekultywowaniu terenu dopuszcza się realizację i utrzymanie przemysłu i usług.</p> <p>5. Na terenach oznaczonych symbolami 3.1PO, 3.2PO dopuszcza się realizację i utrzymanie infrastruktury towarzyszącej, takiej jak: drogi wewnętrzne, miejsca parkingowe, infrastruktura techniczna, wiaty, dojścia, dojazdy, ogrodzenia oraz obiekty małej architektury.</p> <p>6. Na terenach oznaczonych symbolami 3.1PO, 3.2PO dopuszcza się modernizację istniejących w dniu wejścia w życie planu obiektów budowlanych lub obiektów budowlanych, dla których wydano pozwolenie na budowę przed dniem wejścia w życie planu.</p>
--	---

Sporządził:

Janów Lubelski