

---

## PRZEDMIAR ROBÓT - PERGOLA

### Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków  
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : Remont istniejącej pergoli  
ADRES INWESTYCJI : ul. Świerdzowa 41, 23-300 Janów Lubelski  
INWESTOR : Gmina Janów Lubelski  
ADRES INWESTORA : ul. Jana Zamoyskiego 59, 23-300 Janów Lubelski  
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Bernard Zakościelny  
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : mgr inż. Małgorzata Jasińska  
DATA OPRACOWANIA : 26.09.2022r.

---

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

**Słownie:**

Data opracowania  
26.09.2022r.

Założono że dla wykonania projektowanego zakresu niezbędne będzie wykonanie następujących robót:

#### 1. ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE

- zabezpieczenie istniejących struktur budynku w obszarze projektowanych demontaży,
- wykonanie stemplowania pod belkami konstrukcji w obszarze projektowanych demontaży,

#### 2. ROBOTY DEMONTAŻOWE

- demontaż istniejącej instalacji odgromowej rozpiętej na belkach pergoli,
- demontaż obróbek blacharskich na istniejących belkach pergoli,
- demontaż rusztów z desek, wypełniających pola pergoli pomiędzy konstrukcją główną,
- demontaż istniejących belek pergoli,
- demontaż istniejących stalowych mocowań dla belek pergoli, łącznie z usunięciem marek stalowych mocowanych słupów żelbetowych,
- demontaż paneli zamontowanych na dachu istniejących paneli solarnych,
- demontaż zamontowanej na dachu istniejącej pompy ciepła,

#### 3. ROBOTY MONTAŻOWE

- przygotowanie powierzchni istniejących słupów żelbetowych pod osadzenie nowych marek podporowych pod belki pergoli,
- osadzenie nowych marek podporowych pod belki pergoli,
- wykonanie szalunków dla ułożenia zbrojenia i mieszanki betonowej nowej pergoli żelbetowej,
- montaż zbrojenia nowej pergoli żelbetowej,
- wbudowanie mieszanki betonowej nowej pergoli żelbetowej,
- pielęgnacja konstrukcji nowej pergoli żelbetowej,
- demontaż szalunków,
- pielęgnacja betonu,
- montaż linkowych systemów do prowadzenia roślinności wypełniających pola pergoli,
- montaż systemowych rusztów pod instalację paneli solarnych oraz fotowoltaicznych,
- montaż systemowej podkonstrukcji pod osadzenie pompy ciepła,
- montaż paneli solarnych,

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>1</b>	<b>45111300-1</b>	<b>Roboty demontażowe</b>			
1	KNR-W 4-03	Demontaż przewodów odgromowych wraz z uchwytami	m		
d.1	1139-03		m	0.000	
		0			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
2	KNR-W 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich na istniejących belkach pergoli	m <sup>2</sup>		
d.1	0545-08		m <sup>2</sup>	0.000	
		0			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
3	KNR 13-12	Rozbiórka konstrukcji i elementów drewnianych	m <sup>3</sup>		
d.1	0101-04		m <sup>3</sup>	0.000	
		0			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
4	KNR 4-04	Demontaż marek stalowych	szt.		
d.1	0814-02		szt.	76.000	
	analogia	76			
				<b>RAZEM</b>	<b>76.000</b>
5	KNR 4-03	Demontaż paneli zamontowanych na dachu istniejących paneli solarnych (do ponownego montażu)	szt.		
d.1	1146-02		szt.	0.000	
	analogia	0			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
6	KNR-W 4-02	Demontaż zamontowanej na dachu istniejącej pompy ciepła,	szt.		
d.1	40216-04		szt.	0.000	
	analogia	0			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
7		Koszt utylizacji materiałów odpadowych	m <sup>3</sup>		
d.1			m <sup>3</sup>	0.000	
		0			
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
<b>2</b>		<b>Roboty montażowe</b>			
8	KNR-W 4-01	Oczyszczenie powierzchni łącznie z usunięciem potencjalnie zdegradowanych warstw betonu. Przygotowanie powierzchni istniejących słupów żelbetowych pod osadzenie nowych marek podporowych pod belki pergoli	m <sup>2</sup>		
d.2	0211-01		m <sup>2</sup>	3.600	
		0.3*0.3*40	m <sup>2</sup>	1.440	
		0.2*0.2*36			
				<b>RAZEM</b>	<b>5.040</b>
9	KNR AT-41	Wypełnienie większych ubytków szybkowiążąca masą do napraw konstrukcyjnych elementów betonowych, przy uwzględnieniu zastosowania masy szczepnej zapewniającej wiązanie pomiędzy nawierzchnią istniejącą a odtwarzaną z wypełnieniem szczelin i pęknięć penetrującym preparatem uszczelniającym do napraw konstrukcji żelbetowych	m <sup>2</sup>		
d.2	0501-03		m <sup>2</sup>	3.600	
	analogia	0.3*0.3*40	m <sup>2</sup>	1.440	
		0.2*0.2*36			
				<b>RAZEM</b>	<b>5.040</b>
10	KNR AT-40	Naniesienie na powierzchnie wierzchnią podpory istniejącej, powłoki szczelnej wytwarzanej na bazie cementu portlandzkiego, piasku kwarcowego i aktywujących związków chemicznych.	m <sup>2</sup>		
d.2	0413-03		m <sup>2</sup>	3.600	
		0.3*0.3*40	m <sup>2</sup>	1.440	
		0.2*0.2*36			
				<b>RAZEM</b>	<b>5.040</b>
11	ZKNR C-2	Montaż kotew chemicznych - kotwa wklejana M12	szt.		
d.2	0703-06		szt.	66.000	
	analogia	3*22	szt.	70.000	
		5*14			
				<b>RAZEM</b>	<b>136.000</b>
12	ZKNR C-2	Montaż kotew chemicznych - kotwa wklejana M16	szt.		
d.2	0703-06		szt.	160.000	
	analogia	160			
				<b>RAZEM</b>	<b>160.000</b>
13	ZKNR C-2	Montaż kotew chemicznych - kotwa wklejana M20	szt.		
d.2	0703-06		szt.	22.000	
	analogia	22			
				<b>RAZEM</b>	<b>22.000</b>
14	KNR-W 2-05	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 20 kg - dostawa	t		
d.2	0208-03	montaż marek, wieszaków i systemu mocowań			
	analogia	(13.11*40)/1000	t	0.524	
		(15.03*22)/1000	t	0.331	
		(17.21*14)/1000	t	0.241	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				<b>RAZEM</b>	<b>1.096</b>
15	KNR 4-01 d.2 0201-01 analogia	Stemplowanie deskowań konstrukcji - szalunki pomocniczne na powierzchni pergoli	m <sup>2</sup>		
		820.06	m <sup>2</sup>	820.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>820.060</b>
16	KNR 4-01 d.2 0201-06 analogia	Deskowanie konstrukcji - szalunki pomocniczne na powierzchni pergoli	m <sup>2</sup>		
		820.06	m <sup>2</sup>	820.060	
				<b>RAZEM</b>	<b>820.060</b>
17	KNNR 2 d.2 0103-05	Deskowanie systemowe wielkowymiarowe belek podciągów i wieńców. Deskowanie powleczone środkiem antyadhezyjnym. Z uwzględnieniem fazowania krawędzi i wgłębień wg projektu przy użyciu listew fazujących mocowanych do szalunku.	m <sup>2</sup>		
		1147.12	m <sup>2</sup>	1147.120	
				<b>RAZEM</b>	<b>1147.120</b>
18	KNNR 2 d.2 0109-07	Betonowanie belek podciągów i wieńców zbrojonych w deskowaniu systemowym drobnowymiarowym z transportem betonu pompą. Beton C30/37, z domieszką krystalizującą zapewniającą zwiększenie wodoszczelności do W16. Z uwzględnieniem odpowiedniej pielęgnacji betonu.	m <sup>3</sup>		
		64.24	m <sup>3</sup>	64.240	
				<b>RAZEM</b>	<b>64.240</b>
19	KNR-W 2-02 d.2 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm	t		
		1.891	t	1.891	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.891</b>
20	KNR-W 2-02 d.2 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 12-14 mm	t		
		5.817	t	5.817	
				<b>RAZEM</b>	<b>5.817</b>
21	KNR-W 2-02 d.2 0259-04	Przygotowanie i montaż zbrojenia konstrukcji monolitycznych budowli - pręty żebrowane o śr. 16-28 mm	t		
		1.227	t	1.227	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.227</b>
22	d.2 wycena indywidualna	Liny do pnączy z sestemem mocowań - dostawa i montaż	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.000</b>
23	KNR-W 5-08 d.2 0604-01 analogia	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na dachu płaskim pokrytym blachą	m		
		185	m	185.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>185.000</b>
24	KNR-W 5-08 d.2 0622-05	Montaż iglic z gotowymi kotwami	kpl.		
		2	kpl.	2.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>2.000</b>
25	KNR 4-03 d.2 1146-02 analogia	Montaż zdemontowanych wcześniej paneli solarnych	szt.		
		0	szt.	0.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>
26	KNR-W 4-02 d.2 40216-04 analogia	Montaż zdemontowanej wcześniej pompy ciepła.	szt.		
		0	szt.	0.000	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.000</b>

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Roboty demontażowe						
2	Roboty montażowe						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

*Słownie:*