

**Załącznik do Sprawozdania Komisji Gospodarki Komunalnej, Przestrzennej, Gruntami, Rolnictwa i Leśnictwa**

**Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim za 2023 r.**

Numer posiedzenia	Temat	Osoba zaproszona	Data realizacji	Uwagi o realizacji
1.	<p>1. Prace nad projektem budżetu gminy na 2023 rok.</p> <p>2. Zaopiniowanie projektu uchwały budżetowej.</p> <p>3. Zaopiniowanie projektu wieloletniej prognozy finansowej.</p>	<p>Z – ca Burmistrza Skarbnik Gminy</p>	<p>03.01.2023 r.</p>	<p>Dokonano analizy projektu budżetu. Pozytywnie zaopiniowano 2 projekty uchwał: budżet 2023 i wieloletnią prognozę finansową.</p>
2.	<p>I. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej w sprawach:</p> <p>1) uch. w/s symboli Gminy Janów Lubelski oraz zasad ich używania,</p> <p>2) uch. w/s wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych,</p> <p>3) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,</p> <p>4) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.</p>	<p>Dyrektor Muzeum Regionalnego Pracownicy Ref. Architektury i Nieruchomości</p>	<p>19.01.2023 r.</p>	<p>Pozytywnie zaopiniowano 4 projekty uchwał.</p>
3.	<p>I. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej:</p> <p>1) uch. w/s Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Janów Lubelski,</p>	<p>Z – ca Burmistrza Sekretarz Gminy Pracownicy Ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej,</p>	<p>27.04.2022 r.</p>	<p>Rozpatrzone i pozytywnie zaopiniowano 5 projektów uchwał.</p>

	<p>2) uch. w/s wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Janowie Lubelskim,</p> <p>3) uch. w/s wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Rudzie,</p> <p>4) uch. w/s wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Łążku Ordynackim,</p> <p>Uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.</p> <p>II. Podsumowanie pracy Komisji za 2022 rok.</p> <p>III. Opracowanie planu pracy Komisji na rok 2023.</p>	<p>Kier. Ref. Architektury i Nieruchomości.</p>		<p>Sporządzono sprawozdanie za rok 2022.</p> <p>Opracowano plan pracy na rok 2023.</p>
<p>4.</p>	<p>I. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej:</p> <p>1) uch. w/s wyrażenia zgody na wzniesienie pomnika Katarzyny Zamoyskiej z Ostrogskich,</p> <p>2) uch. w/s nadania nazwy drodze wewnętrznej w Janowie Lubelskim,</p> <p>3) uch. w/s określenia sezonu kąpielowego na terenie Gminy Janów Lubelski w 2023 r.,</p> <p>4) uch. w/s określenia wykazu kąpielisk na terenie Gminy Janów Lubelski na rok 2023,</p> <p>5) uch. w/s wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Janowie Lubelskim,</p> <p>6) uch. w/s wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Biłgoraju,</p> <p>7) uch. w/s wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowych położonych w miejscowości Borownica,</p> <p>8) uch. w/s wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Momotach Dolnych,</p>	<p>Pracownicy Ref. Architektury i Nieruchomości, Pracownicy Ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej</p>	<p>17.04.2023 r.</p>	<p>Rozpatrzono i pozytywnie zaopiniowano 15 projektów uchwał.</p>

	<p>9) uch. w/s zamiany nieruchomości gruntowych położonych w Janowie Lubelskim,</p> <p>10) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej,</p> <p>11) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,</p> <p>12) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,</p> <p>13) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,</p> <p>14) uch. w/s wyrażenia intencji zaliczenia dróg do kategorii dróg gminnych,</p> <p>15) uch. w/s wyrażenia z intencji przejęcia przez Gminę Janów Lubelski planowanych w ramach przedsięwzięcia drogowego pod nazwą „Korekta przebiegu drogi krajowej nr 74 przez m. Janów Lubelski”, dróg dojazdowych.</p> <p>II. Roczna analiza stanu gospodarki odpadami komunalnymi na terenie Gminy Janów Lubelski za 2022 rok.</p>	<p>Burmistrz Janowa Lubelskiego Skarbnik Gminy Pracownicy Ref. Architektury i Nieruchomości Pełnomocnik Burmistrza ds. Uzależnień</p>	<p>05.06.2023 r.</p>	<p>Dokonano analizy, sformułowano wnioski do realizacji.</p>
<p>5.</p>	<p>Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej:</p> <p>1) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,</p> <p>2) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,</p> <p>3) uch. w/s ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości,</p> <p>4) uch. w/s ustalenia stawki procentowej opłaty adiacenckiej z tytułu wybudowania urządzeń infrastruktury technicznej,</p> <p>5) uch. w/s wprowadzenia odstępstw od zakazu spożywania napojów alkoholowych w określonych miejscach</p>			<p>Rozpatrzono i pozytywnie zaopiniowano 4 projekty uchwał. 2 projektu uchwał dot. opłaty adiacenckiej Komisja zaopiniowała negatywnie.</p>



	publicznych na terenie Gminy Janów Lubelski.			
6.	<p>I. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) uch. w/s wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Janowie Lubelskim,</li> <li>2) uch. w/s wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych,</li> <li>3) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej,</li> <li>4) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej,</li> <li>5) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej,</li> <li>6) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej.</li> </ol>	Burmistrz Janowa Lubelskiego Pracownicy Ref. Architektury i Nieruchomości	25.07.2023 r. r.	<p>.</p> <p>Rozpatrzone i zaopiniowano pozytywnie 6 projektów uchwał.</p>
7.	<p>I. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) uch. w/s wyrażenia zgody na przystąpienie Gminy Janów Lubelski do projektu w ramach KPO i ZO Inwestycja B2.2.2 pn. „Instalacje OZE realizowane przez społeczność energetyczne...,”</li> <li>2) uch. w/s zaliczenia drogi wewnętrznej położonej na terenie parku Misztalec w Janowie Lubelskim, w lokalizacji od ul. Modrzewiowej do ul. Wojska polskiego o dł. 0,217 km do kategorii gminnych dróg publicznych,</li> <li>3) uch. w/s wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Janowie Lubelskim,</li> <li>4) uch. w/s wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonych w Borownicy i w Janowie lubelskim,</li> <li>5) uch. w/s wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości,</li> </ol>	Zastępca Burmistrza Pracownicy Ref. Architektury i Nieruchomości Pracownicy Ref. Ochrony Środowiska i Gospodarki Komunalnej	18.09.2023 r.	<p>Rozpatrzone i pozytywnie zaopiniowano 9 projektów uchwał.</p> <p>Komisja zapoznała się ponadto z dwoma sprawami:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) sprawa użytkowania gruntu gminnego dla potrzeb hipoterapii (uciążliwe sąsiedztwo, brzydkie zapachy, hałas),</li> <li>2) sprawa wniosku obecnego właściciela kiosku po byłym</li> </ol>

	<p>6) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,  7) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,  8) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,  9) uch. w/s wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.</p>		<p>budynku Lotto przy ul. Jana Pawła II, o dzierżawę gruntu na 7 lat – Komisja wstępnie zaproponowała zwarcie umowy na 1 rok.</p>
8.	<p>I. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej:  1) uch. w/s przystąpienia Gminy Janów Lubelski do „Roztoczańskiego Związku Powiatowo – Gminnego” z siedzibą w Tomaszowie lubelskim i przyjęcia Statutu Związku,  2) uch. w/s zaliczenia drogi wewnętrznej w miejscowości Zofianka Górna Gmina Janów Lubelski, w lokalizacji od drogi powiatowej w Zofiance Górnej do drogi Krajowej Nr 74, o długości 0,353 km do kategorii gminnych dróg publicznych,  30 uch. w/s wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Janowie Lubelskim.</p>	<p>Sekretarz Gminy  Główny specjalista ds. architektury i planowania przestrzennego,  Inspektor ds. drogownictwa</p>	<p>25.10.2023 r.   Rozpatrzone i zaopiniowano pozytywnie 3 projekty uchwał.</p>
9.	<p>I. Opiniowanie projektu uchwały na sesję Rady Miejskiej w sprawie scalenia i podziału nieruchomości.</p>	<p>Sekretarz Gminy  Skarbnik Gminy  Główny specjalista ds. architektury i planowania przestrzennego</p>	<p>Rozpatrzone i zaopiniowano pozytywnie projekt uchwały  Dodatkowo Komisja otrzymała informację o planowanej podwyżce podatku od nieruchomości na 2024 rok.</p>
10.	<p>1. Prace nad projektem budżetu gminy na 2024 r.  2. Zapoznanie z projektem wieloletniej prognozy finansowej Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2032.</p>	<p>Burmistrz Janowa Lubelskiego  Skarbnik Gminy</p>	<p>Posiedzenie odbyło się wspólnie z pozostałymi Komisjami Rady Miejskiej.  Dokonano analizy planowanych wydatków i dochodów budżetowych.  Budżet zaopiniowano na wspólnym posiedzeniu Komisji Finansów z</p>

11.	<p>I. Opiniowanie projektów uchwał na sesję Rady Miejskiej:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) uch. w/s przystąpienia do scalenia i podziału nieruchomości położonych w obrębie ew. Janów Lubelski Pierwszy,</li> <li>2) uch. w/s wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Janowie Lubelskim,</li> <li>3) uch. w/s zamiany nieruchomości gruntowych,</li> <li>4) uch. w/s zasad przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste na rzecz ich użytkowników wieczystych,</li> <li>5) uch. w/s wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim, przy ul. Ks. Skorupki,</li> <li>6) uch. w/s wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim, przy ul Bohaterów Porytowego Wzgórza,</li> <li>7) uch. w/s powierzenia Spółce pod firmą Zoom Nature Sp. z o. o. w Janowie Lubelskim zadań własnych Gminy Janów Lubelski.</li> </ol>	Zarząd Spółki Zoom Nature Główny specjalista ds. architektury i planowania przestrzennego	27.12.2023 r.	Przewodniczącymi pozostałych Komisji w dniu 11 grudnia 2023 r. Rozpatrzono i zaopiniowano pozytywnie 7 projektów uchwał.
-----	---	--	---------------	---

**Przewodniczący Komisji Gospodarki**

**Marian Grzegórski**

*Sporz. E. Misztal*