

Protokół nr LXX/2024
z sesji Rady Miejskiej w Janowie lubelskim
odbytej w dniu 23 luty 2024 r.

Obrady rozpoczęto 23 lutego 2024 o godz. 09:30, a zakończono o godz. 12:49 tego samego dnia.

W posiedzeniu wzięło udział 13 członków. Obecni:

1. Zenon Bielak
2. Andrzej Marian Czaja
3. Krystyna Ćwiek
4. Grzegorz Flis
5. Marian Grzegórski
6. Robert Kamiński
7. Tomasz Józef Kaproń
8. Krzysztof Wiesław Kurasiewicz
9. Grażyna Magdalena Kuśmierczyk
10. ~~Waldemar Kuśmierczyk~~
11. Andrzej Łukasik
12. Anna Mazur
13. Łukasz Piecyk
14. Bogdan Startek

Nieobecny radny Waldemar Kuśmierczyk.

Ponadto w sesji uczestniczyli: Burmistrz Janowa Lubelskiego Krzysztof Kołtyś, Zastępca Burmistrza Czesław Krzysztoń, Sekretarz Gminy Bożena Czajkowska, Skarbnik Gminy Monika Machulak, Radca prawny Urszula Nieborak i Radca prawny Eugeniusz Kiszka, kierownicy referatów Urzędu Miejskiego, dyrektorzy i kierownicy jednostek organizacyjnych gminy oraz szefowie spółek gminnych, sołtysi, pracownicy merytorycznie związani z porządkiem obrad, media.

Sesję prowadziła Przewodnicząca Rady Miejskiej, **p. Krystyna Ćwiek**.

Proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.
2. Przedstawienie porządku obrad.
3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji odbytej 25 stycznia 2024 r.
4. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowie Lubelskim za 2023 rok.
5. Podjęcie uchwał:
 - 1) uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2024 – 20230,

- 2) uchwała w sprawie nadania statutu Janowskiemu Ośrodkowi Kultury w Janowie Lubelskim,
 - 3) uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr LXVIII/606/23 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Ks. Skorupki,
 - 4) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego,
 - 5) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu,
 - 6) uchwała, w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości,
 - 7) uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2030,
 - 8) uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Janów Lubelski,
 - 9) uchwała w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, zasad ustalania, terminu płatności, wysokości stawek oraz zarządzenia poboru w drodze inkasa,
 - 10) uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu (dokumentacja ul. Wojska Polskiego),
 - 11) uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu (budowa ciągu pieszego w Zofiance Górnej),
 - 12) uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2024 rok,
 - 13) uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2032,
 - 14) uchwała w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej.
6. Wolne wnioski.
 7. Zamknięcie obrad.
 1. Otwarcie sesji i stwierdzenie quorum.

Przewodnicząca Rady otworzyła siedemdziesiątą sesję Rady Miejskiej VIII kadencji. Pani Przewodnicząca na podstawie listy obecności stwierdziła, że w sesji uczestniczy 13 radnych, co stanowi quorum do podejmowania prawomocnych uchwał. Radni potwierdzili obecność elektronicznie.

Następnie Przewodnicząca powitała kolejno: Pana Burmistrza Krzysztofa Kołtysia, Zastępcę Burmistrza Czesława Krzysztonia, Panie i Panów Radnych, Panią Skarbnik Monikę Machulak, szefów jednostek organizacyjnych i spółek gminnych, kierowników referatów Urzędu miejskiego, Panią Mecenasa Urszulę Nieborak i Pana Mecenasa Eugeniusza Kiszkę, pracowników Urzędu Miejskiego, wszystkie osoby oglądające transmisję sesji.

W sposób szczególny Pani Przewodnicząca powitała na sesji Panią Sekretarz Bożenę Czajkowską, Panią Kierownik Małgorzatę Jasińską i Panią Inspektor Barbarę Mucha, które kończą swoją pracę w Urzędzie Miejskim i przechodzą na zasłużoną emeryturę.

Pan Burmistrz – w imieniu swoim, pracowników Urzędu Miejskiego i jednostek organizacyjnych oraz wszystkich mieszkańców podziękował paniom, które podjęły decyzję o przejściu na emeryturę. Jak podkreślił Burmistrz, wszystkie trzy panie są bardzo zasłużone dla gminy, pracowały

rzetelnie, do ostatniego dnia wykazując duże zaangażowanie w sprawy Urzędu Miejskiego i sprawy naszej gminy. Trudno sobie wyobrazić, jak teraz Urząd będzie funkcjonował bez trzech silnych filarów, ale wszystkie trzy panie, przed odejściem na emeryturę przygotowały sobie godnych następców.

Pan Burmistrz zwrócił uwagę na niezwykle sumienną, zaangażowaną pracę pań, często po godzinach oraz w weekendy. Wszystkie trzy panie zdały wzorowo egzamin przy pełnieniu swoich funkcji, za co należą im się najwyższe wyrazy uznania.

Następnie Przewodnicząca Rady odczytała listy gratulacyjne kolejno dla każdej z Pań. Wręczono okolicznościowe grawertony i kwiaty.

Kwiaty Paniom odchodzącym na emeryturę wręczyli również radni, sołtysi, przedstawiciele jednostek oświaty i jednostek organizacyjnych i spółek gminnych.

Wykonano pamiątkowe zdjęcia.

Pan Dyrektor Łukasz Drewniak również podziękował w imieniu szefów i pracowników jednostek organizacyjnych gminy Pani Sekretarz Bożenie Czajkowskiej, Pani Kierownik Małgorzacie Jasińskiej i Pani Inspektor Barbarze Mucha.

W imieniu przedstawicieli oświaty podziękowania przekazała Pani Katarzyną Dzadz – Dyrektor Zakładu Obsługi szkół i Przedszkoli.

Pani Sekretarz Bożena Czajkowska – zabierając głos podziękowała Burmistrzowi za zaufanie i powierzenie jej tak szacowanej funkcji, jaką była funkcja Sekretarza Gminy. Podkreśliła, że praca w Urzędzie Miejskim dała jej duże możliwości rozwoju zarówno zawodowego, jak i osobistego i możliwość uczestniczenia w życiu społecznym mieszkańców gminy.

Pani Sekretarz podziękowała kolejno współpracownikom: Zastępcy Burmistrza i Pani Skarbnik, pracownikom Urzędu Miejskiego, Radzie Miejskiej na czele z Panią Przewodniczącą Krystyną Ćwiek, kierownikom jednostek organizacyjnych i spółek gminnych oraz sołtysom, radcom prawnym i organizacjom pozarządowym. Życzyła wszystkim zdrowia, optymizmu, spokoju i zadowolenia z życia.

Pani Kierownik Małgorzata Jasińska również podziękowała Burmistrzowi za zatrudnienie w Urzędzie Miejskim, ponad 20 lat wspólnej pracy, za lepsze i trudniejsze chwile, za możliwość włączenia się w rozwój gminy. Podziękowała także wszystkim osobom, z którymi współpracowała na przestrzeni lat i zadeklarowała swoją pomoc na przyszłość każdemu, kto by tego potrzebował.

Pani Barbara Mucha także podziękowała Burmistrzowi, Zastępcy Burmistrza, Pani Sekretarz, Pani Skarbnik i wszystkim osobom, z którymi pracowała za wspólnie przepracowane lata, wspólne doświadczenia zawodowe. Podziękowała Radcom Prawnym za wiele cennych uwag, wskazówek, pomoc przy rozwiązywaniu różnych kwestii z zakresu zamówień publicznych. Podziękowała kierownikom jednostek organizacyjnych, z którymi współpracowała i kończąc wypowiedź, życzyła zebranym zdrowia i wszystkiego dobrego.

Na zakończenie uroczystego pożegnania Pań przechodzących na emeryturę został wyświetlony film, przedstawiający momenty z ich życia i pracy w Urzędzie Miejskim.

Przewodnicząca Rady – raz jeszcze podziękowała Paniom za wszelkie dobro, jakie płynęło od nich przez lata, życzyła zdrowia, pomyślności i spełniania marzeń na emeryturze.

O godzinie 10.23 Pani Przewodnicząca ogłosiła przerwę w obradach.

Obrady wznowiono o godzinie 10.49.

2. Przedstawienie porządku obrad.

Przewodnicząca Rady - przedstawiła proponowany porządek obrad i zapytała, czy ktoś z osób uprawnionych chce złożyć wniosek o jego zmianę lub uzupełnienie.

Pan Burmistrz – zgłosił wniosek o wycofanie z porządku obrad punktu 5.7, tj. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2030 z tego powodu, że ta uchwała może być procedowana dopiero po wejściu w życie uchwały wyznaczającej obszar rewitalizacji. Ta uchwała wejdzie w życie dopiero 28 lutego 2024 r. i po tym terminie będzie można podejmować uchwałę o przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji. Uchwała powróci na kolejną sesję.

Głosowano w sprawie:

Przyjęta porządku obrad wraz ze zgłoszoną zmianą.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Bogdan Startek

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Pani Przewodnicząca – stwierdziła, że punkt 5.7 zostaje zdjęty z porządku obrad, numeracja kolejnych podpunktów w punkcie 5 zmienia się odpowiednio.

3. Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji odbytej 25 stycznia 2024 r.

Pani Przewodnicząca poinformowała, że nikt z Państwa radnych nie zgłosił uwag ani propozycji uzupełnień do protokołu z sesji odbytej 25 stycznia 2023 r.

Głosowano w sprawie:

Przyjęcie protokołu z poprzedniej sesji odbytej 25 stycznia 2024 r.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski,

Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Bogdan Startek
NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Protokół został przyjęty jednogłośnie.

4. Sprawozdanie z działalności Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowie Lubelskim za 2023 rok.

Sprawozdanie przedstawiła **Pani Marzena Rążewska – Dyrektor OPS** – w minionym roku OPS skupił swoje działania na zapewnieniu pomocy osobom znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej, aktywnie angażował się w realizację swoich zadań, mających na celu wspieranie i integrowanie społeczności lokalnej. Był to czas intensywnych działań, ale także okres refleksji nad kierunkami, w jakich powinna rozwijać się pomoc społeczna w naszej społeczności. Dzięki zaangażowaniu pracowników, wolontariuszy oraz wsparciu gminy i lokalnych instytucji udało się nam nie tylko kontynuować, ale i rozszerzać ofertę programów pomocowych, które odpowiadają na rzeczywiste potrzeby mieszkańców naszej gminy.

W roku **2023** wydatki Ośrodka Pomocy Społecznej w Janowie Lubelskim wyniosły łącznie 11 702 163,35 złotych, z tego:

- Zadania zlecone - wydatkowano – 6 422 541,03 złotych,

- Zadania własne - łącznie wydatkowano – 4 735 717,44 złotych: z dotacji wojewódzkiej – 1 519 140,97 złotych i z budżetu gminy - 3 216 576,47 złotych.

W zakresie realizacji projektów systemowych – środki zewnętrzne: program „Korpus Wsparcia Seniorów” – 15 000,00 zł i środki przeznaczane na pomoc obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na Ukrainie z Funduszu Pomocy – 528 904,88 zł.

Z pomocy społecznej w **2023** r. skorzystało **304** rodziny, o łącznej liczbie 535 osób, w porównaniu do roku 2022 było to o 6 rodzin mniej.

Pomocą w postaci **poradnictwa i pracy socjalnej** objętych zostało **338** rodzin.

Z przedstawionych w sprawozdaniu danych wynika również, że najpoważniejszą trudnością życiową klientów pomocy społecznej jest nadal ubóstwo. Kolejnymi poważnymi obszarami problemów, podobnie jak w zeszłym roku są: choroba, bezrobocie i niepełnosprawność. Dużą liczbę rodzin dotyka także problem uzależnień.

W 2023 r. Ośrodek realizował zadania własne i własne dofinansowane. Jednym z nich był rządowy program "**Posiłek w szkole i w domu na lata 2019 – 2023**" z pomocy w ramach którego skorzystało 244 osoby. Ogólny koszt realizacji w/w Programu w 2023 r. wyniósł: 152 573,00 zł, co stanowiło 100%, w tym: budżet LUW – 117 658,00 zł - 80% i z budżetu Gminy – 34 915,00 zł – 20%.

Kolejne zadanie własne to usługi opiekuńcze. Zadanie to było realizowane przez 6 opiekunek, które przepracowały łącznie 7499 godzin. Usługi świadczone były u 35 podopiecznych. Koszt usług wyniósł 288 825,00zł.

Zasiłki celowe – w ubiegłym roku z tej formy pomocy skorzystało **131 osób na kwotę 66 172zł.**

Zasiłki okresowe – jest to świadczenie przyznawane na podstawie art. 38 ustawy o pomocy społecznej i adresowane do osób i rodzin bez dochodów lub o niższych dochodach niż ustawowe kryterium. W roku 2023 z pomocy w formie zasiłku okresowego skorzystało 136 rodzin, na kwotę 397 066 zł

Zasiłki stałe - świadczenie obowiązkowe, przysługujące osobom niezdolnym do pracy z powodu wieku lub niepełnosprawności, w 2023 roku z tej formy pomocy skorzystało 77 osób, łączny koszt wyniósł 517 307 zł.

Ośrodek Pomocy Społecznej zajmuje się również kierowaniem osób tego wymagających do domów pomocy społecznej. W janowskim Domu Pomocy Społecznej „BARKA” przebywało w roku 2023 siedemnastu pensjonariuszy oraz dziesięć osób w Domach Pomocy Społecznej poza Janowem: po jednej osobie w DPS w Moczarach, DPS w Krasnymstawie, DPS w Rudzie Różanieckiej, DPS w Irenie, DPS w Gościeradowie, dwie osoby w DPS w Świdniku oraz trzy osoby DPS w Jedlance. Ogólnie opłaty za pobyt 27 pensjonariuszy w Domach Pomocy Społecznej w roku 2023 wyniosły 747 781,95zł.

W porozumieniu z Urzędem Pracy OPS organizuje Prace Społecznie Użyteczne. Do prac społecznie użytecznych w okresie od lutego do listopada 2023r. zostało skierowanych 30 osób. Całkowity koszt prac społecznie użytecznych wyniósł 57 096,10 zł, z czego środki własne Gminy to 23 271,04 zł, a wkład z Powiatowego Urzędu Pracy w Janowie Lubelskim – 33 825,06 zł.

Ośrodek ponosi także część kosztów związanych z refundacją pobytu dzieci umieszczonych decyzjami w pieczy zastępczej. Janowski OPS w roku 2023 refundował koszt pobytu 14 dzieci umieszczonych decyzjami w pieczy zastępczej. Koszt to 171 969,08 zł.

W Ośrodku Pomocy Społecznej w Janowie Lubelskim w 2023 r. zatrudniony był jeden asystent rodziny, który miał pod swoją opieką 10 rodzin. Wynagrodzenie finansowane jest ze środków gminy. W roku 2023 Ośrodek otrzymał wsparcie z budżetu państwa na wypłatę dodatku dla asystenta w wysokości 2 000,00 zł oraz na składki od wynagrodzeń w kwocie 8 354,87 zł.

Ponadto Ośrodek w ramach zadań własnych wypłacał stypendia szkolne 35 uczniom na łączną kwotę: 23 545,00 zł, w tym: dotacja wojewódzka – 18 836,00 zł z budżetu Gminy- 4 709,00 zł.

W 2023 roku wydano 65 kart Janowskiej Karty Dużej Rodziny.

Z zakresu realizacji przez OPS zadań zleconych:

- świadczenia rodzinne - w 2023r przyjęto i skompletowano dokumenty do **541** wniosków na świadczenia rodzinne oraz **67** wniosków na fundusz alimentacyjny. Obsługa świadczeń rodzinnych i funduszu alimentacyjnego to łączna kwota 5 381 304,20 zł. Ponadto przy współpracy z komornikami sądowymi udało się wyegzekwować od dłużników alimentacyjnych kwotę 127 277,62zł.

W dziale świadczeń rodzinnych realizowane są świadczenia tzw. „za życiem”. Świadczenie „za życiem” to jednorazowa wypłata w wysokości 4000,00 złotych przysługująca rodzicowi dziecka,

opiekunowi prawnemu albo opiekunowi faktycznemu dziecka bez względu na dochód. Przysługuje ono z tytułu urodzenia się dziecka, u którego zdiagnozowano ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą jego życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu. Wyplacono 2 takie świadczenia w kwotę 8000 zł.

- Wydano 171 zaświadczeń do programu „Czyste powietrze”,

- Realizowane było świadczenie związane z refundacją podatku vat dla odbiorców paliw gazowych, wyplacono 26 takich świadczeń na kwotę 4 737,26zł,

- Wyplacono również 95 świadczeń pieniężnych w formie Janowskiego Bonu żłobkowego na kwotę 18 941,80zł,

- Usługi specjalistyczne dla osób z zaburzeniami psychicznymi - są to usługi dostosowane do szczególnych potrzeb wynikających z rodzaju schorzenia lub niepełnosprawności, świadczone przez osoby ze specjalistycznym przygotowaniem. W OPS zatrudniona jest jedna pielęgniarka, która świadczy taką pomoc. W roku 2023 pomocą w tej formie objęte były 2 osoby, koszt usług wyniósł 36 000,00 zł.

Oprócz działań typowo ustawowych Ośrodek w roku 2023 realizował również inne istotne działania:

-w ramach Centrum Wolontariatu przy aktywnej współpracy Szkolnych Kół i Klubów Wolontariatu przeprowadzono 25 akcji wolontarystycznych oraz jak co roku w grudniu odbyła się jubileuszowa XV Gala Wolontariatu podczas której doceniono blisko 120 wolontariuszy i koordynatorów, koszt organizacji to 3000zł,

- w ramach współpracy z Caritas Diecezji Sandomierskiej w zakresie udzielania pomocy żywnościowej w ramach POPŻ, okresie styczeń – grudzień 2023r. Wydano 558 paczek żywnościowych dla 201 rodzin polskich, oraz 43 rodzin uchodźców z Ukrainy,

- przy Ośrodku funkcjonuje również Zespół Interdyscyplinarny ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie. W ubiegłym roku 149 osób zostało objętych pomocą Zespołu Interdyscyplinarnego.

Ośrodek realizuje także działania wynikające z Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii. W 2023r. były to indywidualne spotkania z psychoterapeuta oraz 2 spotkania szkoleniowe „Lokalne koalicji osób i służb instytucji i organizacji na rzecz osób i rodzin dotkniętych przemocą”. Koszt zadania to 47 787, 94zł

W ubiegłym roku Janowski Ośrodek realizował również resortowy Program Ministerialny „Asystent osobisty osoby niepełnosprawnej”- edycja 2023. W ramach realizacji Projektu wsparcie otrzymało 10 osób niepełnosprawnych w stopniu znacznym zamieszkujących na terenie gminy Janów Lubelski. Usługi świadczyło 10 asystentów. Liczba zrealizowanych godzin usług asystenckich wyniosła 5360 godzin. Uczestnik Programu za usługi asystenta nie ponosił odpłatności.

W okresie od 01.01.2023r. do 31.12.2023r. realizowano również Program „Korpus Wsparcia Seniorów”. Trzech pracowników socjalnych zapewniało usługę wsparcia seniorom w wieku 65 lat i

więcej. Wsparciem objęto 16 seniorów z terenu gminy Janów Lubelski. Budżet programu – 18 750,00 zł z czego 3 750,00zł to środki gminy.

Na zakończenie Pani Dyrektor przedstawiła potrzeby i plany Ośrodka Pomocy Społecznej na 2024 rok, które wynikają z na bieżąco monitorowanych potrzeb mieszkańców gminy:

- planowana jest kontynuacja działań profilaktycznych na temat przeciwdziałania zjawiska przemocy oraz utrzymanie dostępności do pomocy terapeutycznej, która obecnie cieszy się dużym zainteresowaniem,
- inicjowanie niekonwencjonalnych form pomocy skierowanych do mieszkańców gminy Janów Lubelski, w tym realizowanie projektów zewnętrznych, których beneficjentami będą dzieci, młodzież i seniorzy,
- poszukiwanie sposobów rozszerzenia pomocy środowiskowej w tym usług opiekuńczych na terenach wiejskich,
- kolejne etapy prac związanych z przystosowaniem pomieszczeń OPS wraz zagospodarowaniem terenu pod potrzeby seniorów.

Zauważalna jest potrzeba zwiększenia budżetu OPS na zasiłki celowe w związku z dużą liczbą osób zgłaszających się po pomoc, zwłaszcza seniorów, którzy przekraczają ustawowe kryterium, ale niestety brakuje im na podstawowe potrzeby w tym m.in. leki czy leczenie. Średnia wysokość zasiłku to zwykle 150-200zł. Zwiększenie jest również konieczne z ew. zdarzeniem losowym lub sprawieniem pogrzebu, wtedy taki zasiłek pochłania znaczną część budżetu przeznaczonego na wszystkie zasiłki .

Radny M. Grzegórski – w imieniu mieszkańców ulicy Jana Pawła II, którzy korzystają z usług opiekuńczych, zapytał dlaczego jest skrócony czas tej pomocy. Kiedyś były to dwie godziny, teraz jest jedna, albo krócej. Jest też kwestia długich weekendów, kiedy nie ma nikogo do pomocy. Czy nie może wtedy jeden pracownik mieć dyżuru, bo są osoby, które naprawdę potrzebują pomocy. Kolejna kwestia to w bloku nr 7 jest jedna osoba, która stwarza zagrożenie, potrzebuje pomocy 24 godziny na dobę, jak Ośrodek to ocenia?

Pani M. Rążewska – wyjaśniła, że wszystko zależy od tego, jakie są to usługi opiekuńcze. Jeśli są to usługi ze środków gminnych, świadczone przez opiekunki z OPS, to zostanie to sprawdzone, bo może jest możliwość zwiększenia tych godzin. Ale nie można tego obiecać, bo w miarę na tyle, na ile jest etatów, dostosowywana jest ilość godzin świadczonych usług. Trzeba też brać pod uwagę, że pracownicy mają urlopy, wówczas ilość godzin opiekuńczych jest mniejsza. Sytuacja, o której mówi pan radny zostanie sprawdzona i być może uda się zwiększyć ilość godzin. Ponadto Ośrodek szuka dodatkowych możliwości wsparcia osób potrzebujących poprzez różne programy, jak „Asystent osoby niepełnosprawnej”, czy „Korpus wsparcia seniora”.

Co do długich weekendów, to zostanie to wzięte pod uwagę, ale zawsze OPS stara się zabezpieczyć te środowiska, jest to konsultowane z podopiecznymi i rzadko zdarza się, żeby ktoś pozostał bez opieki i pomocy. Ale uwagę przyjmujemy i przeanalizujemy.

Co do kolejnego pytania, o osobę stwarzającą zagrożenie, to potrzeba więcej informacji, żeby sytuację przeanalizować z pracownikami socjalnymi. Ale dziękujemy za zgłoszenie, bo nie zawsze wiemy o sytuacjach trudnych i sygnały ze środowiska są bardzo ważne.

Przewodnicząca Rady – podziękowała Pani Dyrektor za przedstawione informacje i przeszła do kolejnego punktu obrad.

5. Podjęcie uchwał:

1) uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2024 – 20230.

Projekt uchwały przedstawiła **Pani Ewa Stańko – pracownik OPS, Przewodnicząca Zespołu Interdyscyplinarnego ds. Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie** – w związku ze zmianą ustawy o przeciwdziałaniu przemocy w rodzinie, oraz niektórych innych ustaw, nastąpiła zmiana definicji z „przemocy w rodzinie” na „przemoc domową”. W związku z tym zmieniła się też nazwa programu, z „Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy w Rodzinie” na „Gminny Program Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2024 – 20230”. Stąd konieczność podjęcia dzisiejszej uchwały.

Nie było pytań w przedmiocie uchwały.

Radna G. Kuśmierczyk – poinformowała, że Komisja Oświaty obradowała 20 lutego b. r., Pani Ewa zapoznała Komisję z drobnymi zmianami i opinia jest pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2024 – 20230.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Bogdan Startek

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/624/24 w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Przeciwdziałania Przemocy Domowej i Ochrony Osób Doznających Przemocy Domowej na lata 2024 – 20230, została podjęta jednogłośnie.

2) uchwała w sprawie nadania statutu Janowskiemu Ośrodkowi Kultury w Janowie Lubelskim.

Uchwałę przedstawił **Pan Łukasz Drewniak – Dyrektor JOK** – statut Janowskiego Ośrodka Kultury, który jeszcze obowiązuje, był uchwalony w 2005 roku. Ale statut wymagał już aktualizacji, dostosowania do zmienionych przepisów, głównie ustawy o organizowaniu działalności kulturalnej. Poza tym na przestrzeni lat znacznie zwiększył się zakres zadań, jakie realizuje Ośrodek Kultury, co znalazło odzwierciedlenie w nowym statucie.

Nie było pytań do uchwały.

Radna G. Kuśmierczyk – poinformowała, że na posiedzeniu Komisji Oświaty Pan Dyrektor Łukasz Drewniak szczegółowo przedstawił zapisy statutu i opinia jest pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie nadania statutu Janowskiemu Ośrodkowi Kultury w Janowie Lubelskim.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Bogdan Startek

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/625/24 w sprawie nadania statutu Janowskiemu Ośrodkowi Kultury w Janowie Lubelskim, została podjęta jednogłośnie.

3) uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr LXVIII/606/23 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Ks. Skorupki.

Projekt uchwały omówił **Pan A. Molicki** – w grudniu 2023 r. rada podejmowała uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Ks. Skorupki. Uchwała ta obejmowała działkę nr 4263/4, w której omyłkowo wskazano powierzchnię 0,0089 ha. Faktyczna powierzchnia tej działki to 0,0014 ha i stąd wniosek o zmianę w uchwale pierwotnej.

Radni nie zgłosili pytań.

Radny M. Grzegórski – przedstawił stanowisko Komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie zmiany uchwały Nr LXVIII/606/23 Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Ks. Skorupki.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Bogdan Startek

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/626/24 w sprawie zmiany uchwały Nr LXVIII/606/23 Rady Miejskiej w Janowie

Lubelskim z dnia 28 grudnia 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonych w Janowie Lubelskim przy ul. Ks. Skorupki, została podjęta.

4) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

Pan A. Molicki – poinformował, że Gmina Janów Lubelski jest właścicielem lokalu mieszkalnego nr 20, znajdującego się w bloku przy ul. Wiejskiej 34. Obecnie najemca lokalu zwrócił się z wnioskiem o wykupienie mieszkania na własność, wraz z prawem współwłasności ułamkowej części działki, na której zlokalizowany jest budynek.

Nie było pytań w przedmiocie uchwały.

Radny M. Grzegórski – przedstawił stanowisko Komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Bogdan Startek

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/627/24 w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego, została podjęta jednogłośnie.

5) uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.

Projekt uchwały przedstawił **Pan A. Molicki** – firma PSG Sp. z o. o., wystąpiła z wnioskiem o wyrażenie zgody na budowę przyłącza gazowego w nieruchomości będącej własnością Gminy Janów Lubelski, oznaczonej w ewidencji gruntów obrębem Janów Lubelski Drugi numerem działki 2317/89, celem doprowadzenia gazu do hali magazynowej w miejscowości Borownica. W celu budowy, naprawy i konserwacji elementów w/w przyłącza gazu konieczne jest ustanowienie służebności przesyłu na rzecz każdorazowego właściciela urządzeń przesyłowych.

Radni nie zgłosili pytań.

Radny M. Grzegórski – przekazał, że Komisja Gospodarki pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Bogdan Startek

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/628/24 w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przesyłu, została podjęta.

6) uchwała, w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości.

Pan A. Molicki - wyjaśnił, że Gmina Janów Lubelski jest właścicielem nieruchomości zabudowanej o pow. 0,2135 ha położonej w Janowie Lubelskim przy ul. Wojska Polskiego, oznaczonej, w ewidencji gruntów obręb Janów Lubelski Czwarty nr działki 3174/8. Na przedmiotowej nieruchomości znajduje się siedziba Państwowej Stacji Sanitarnej – Epidemiologicznej w Janowie Lubelskim, a jej użytkownikiem wieczystym jest Skarb Państwa. Obecnie Starosta Janowski reprezentujący Skarb Państwa zwrócił się z wnioskiem o przekazanie na rzecz Skarbu Państwa w formie darowizny prawa własności powyższej nieruchomości. Nieruchomość wykorzystywana jest na cele związane z zapobieganiem i bieżącym nadzorem sanitarnym w zakresie zdrowia publicznego, a zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Janowa Lubelskiego – „Nowe Centrum”, działka nr 3174/8 ujęta została w obszary przeznaczone pod tereny usług celu publicznego. Zgodnie z art. 13 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, nieruchomość może być przedmiotem darowizny na cele publiczne, a także przedmiotem darowizny dokonywanej między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego, a także między tymi jednostkami. Zbycie nieruchomości może nastąpić wyłącznie za zgodą Rady Miejskiej.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Bogdan Startek

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/629/24 w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości, została podjęta.

7) ~~uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2030.~~

8) uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Janów Lubelski.

Projekt uchwały przedstawił **Pan Waldemar Futa – kierownik Ref. Architektury i Nieruchomości** – wyjaśnił, że od wielu lat trwają zmiany w urbanistyce i planowaniu przestrzennym, kolejne rządy wprowadzają nowe przepisy. Od września ubiegłego roku stan prawny jest taki, że z modelu dwustopniowego planowania przestrzennego jest zmiana na model trójstopniowy. Oznacza to, że to, co dotychczas było w dokumencie Studium Uwarunkowań i Zagospodarowania Przestrzennego Gminy, przestaje funkcjonować jako Studium, natomiast większość tych zapisów przechodzi do Strategii Rozwoju Gminy. W związku z tym Strategia nabiera też trochę innego charakteru, bo musi zawierać tzw. model funkcjonalno – przestrzenny, jak np. obszary chronione, zabytki. Następnym etapem jest plan ogólny gminy, który będzie prawem miejscowym i będzie obowiązywał przy uchwalaniu planów miejscowych. Nasza gmina jest w tej dobrej sytuacji, że obecnie planami miejscowymi objęte jest 99,61% powierzchni gminy. Plan ogólny to będzie przede wszystkim baza danych przestrzennych i katalog stref urbanistycznych, musi zawierać informację o potrzebach terenów pod zabudowę mieszkaniową. Określane to będzie na podstawie analizy demograficznej, ale nie wiadomo jakie będą wskaźniki, jakie konkretne dane będą brane pod uwagę. Zgodnie z art. 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, kształtowanie i prowadzenie polityki przestrzennej na terenie gminy, w tym uchwalanie gminnych aktów planowania przestrzennego, z wyjątkiem morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej oraz terenów zamkniętych, należy do zadań własnych gminy. Zgodnie z art. 13 i ust. 1 i 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego. Plan ogólny sporządzany jest w granicach gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych ustalanych przez ministra właściwego do spraw transportu. W granicach administracyjnych Gminy Janów Lubelski tereny zamknięte nie występują.

Jak dodał Pan Kierownik, ważne jest, że wiele gmin będzie przystępowało do opracowania planu ogólnego i ciężko będzie o pozyskanie pracowni urbanistycznej. Dlatego podjęcie teraz decyzji o przystąpieniu do opracowania planu daje nam możliwość nawiązania współpracy z pracownią, bo później mogłoby być ciężko.

Pani Przewodnicząca – zapytała, czy teraz obowiązujące plany miejscowe będą częścią planu ogólnego?

Pan W. Futa – wyjaśnił, że plan ogólny jest drugim etapem. Najpierw strategia, plan ogólny i plan miejscowy. Bezpośrednio do celów budowlanych, nadal będzie używany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego i wszystkie obowiązujące plany nie tracą swej ważności. Plan ogólny jest potrzebny po to, żeby na przykład dokonywać zmian tam, gdzie zasadne będzie dokonanie poprawek już istniejących planów.

Pan Burmistrz – w uzupełnieniu dodał, że mieszkańcy naszej gminy już od kilku lat zgłaszają różne wnioski, które dotyczyły studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania i planów miejscowych. Ale żeby dopuścić na jakimś terenie np. uzupełnienie zabudowy, to najpierw taka możliwość musiała by być przewidziana w studium. Wnioski sływały do gminy, ale nic nie było z tym robione, z uwagi na to, że mieliśmy świadomość, że będzie zmiana przepisów. Udało się, że po kilku latach prac, sejm przyjął akt prawny, który zmienia temat planowania przestrzennego. Teraz te wszystkie wnioski, które są złożone w Urzędzie i które czekają na rozpatrzenie, plus nowe

wnioski, będą rozpatrywane na podstawie nowych przepisów. Ale nie będzie łatwo rozpatrywać wnioski, bo wszystko będzie musiało mieć uzasadnienie w dokładnych, niemal matematycznych wyliczeniach. Jeżeli nie zostanie udowodnione matematycznie, że potrzebne są kolejne obszary pod zabudowę jednorodziną, to nadzór wojewody tego nie zaakceptuje. Ale mimo wszystko, wiele kwestii dzięki planowi ogólnemu, będzie można rozwiązać.

Radny T. Kaproń – zwrócił uwagę, że mimo, iż gmina jest w 99% pokryta planami, to mało jest terenów pod zabudowę jednorodziną i działki budowlane są bardzo drogie, jedne z najdroższych w województwie lubelskim.

Pan W. Futa – wyjaśnił, że nie można liczyć na to, że zostaną przekształcone pod zabudowę jakieś bardzo znaczące obszary w gminie. Podaż działek jest stosunkowo mała, ale wynika to częściowo z prowadzonych procesów scaleniowych, a częściowo z faktu, że właściciele, którzy mają działki, traktują to często jako lokatę kapitału. Gmina nie ma na to wpływu, jak nie ma wpływu na ceny działek.

Pan Burmistrz – przyznał, że działki budowlane w naszej gminie są drogie, ale jeśli sprawdza się ceny działek na portalach, które oferują nieruchomości, w miastach sąsiadujących, to ceny się znacząco nie różnią. Często jest też tak, że teren jest nieuzbrojony, a u nas tereny pod zabudowę mieszkaniową w dużym procencie mają doprowadzone media, są drogi. Teraz jest prowadzony proces scalenia na Zaolszynie, ale nie jest to proste, jest dużo właścicieli i wiele problemów. Jak proces ten będzie zakończony dojdzie kilkaset działek pod zabudowę, ale znowu trzeba będzie teren uzbroić, wybudować drogi, wodociąg. Planowane jest też rozszerzenie osiedla Wschód i będzie tam kilkadziesiąt działek budowlanych oraz osiedle Przyborowie do Zofianki, wzdłuż ulicy Brzozowej. Tam też na pewno ponad 50 działek zostanie wyodrębnionych. Ale uzbrojenie tych terenów to ogromne koszty dla gminy, na które trzeba będzie szukać finansowania.

Radny Z. Bielak – zapytał jak sytuacja wygląda na terenach wiejskich, przekształcenie działek rolnych i leśnych na budowlane?

Pan W. Futa – odpowiedział, że plan zagospodarowania przestrzennego przeznaczają na inne cele niż leśne i rolnicze tego typu grunty. Żeby przekształcić tereny leśne, musi być opinia marszałka województwa. Natomiast jeśli chodzi o działki rolne, to dotyczy to klasy ziemi od 1 do 3. Ale zawsze trzeba pamiętać, że działka musi mieć dostęp do drogi publicznej. Nie można zaplanować działki budowlanej, jeżeli nie ma zaprojektowanej drogi. Zawsze teren pod zabudowę musi być pokazany, jak będzie obsługiwany komunikacyjnie.

Pan Burmistrz – dodał, że w sytuacji, gdy jest działka rolna o klasie gruntu 4, 5, 6 i jest położona np. przy drodze publicznej to problemu dużego nie ma. Ale gdy jest działka leśna, to zależy od opinii marszałka i jest to opiniowane jeszcze przez inne organy. Ponadto właściciel ponosi koszty za wyłączenie terenów z produkcji leśnej. Są pewne też tereny nowe, które będzie można udostępnić, np. w łązku Ordynackim, gdzie powstała droga powiatowa wzdłuż drogi ekspresowej. Wcześniej, w studium ten teren nie był przewidziany pod zabudowę, ale teraz sytuacja się zmieniła i w planie ogólnym będzie można zmienić przeznaczenie działek.

Nie było więcej pytań.

Radny M. Grzegórski – przedstawił stanowisko Komisji Gospodarki – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Janów Lubelski.

Wyniki głosowania

ZA: 13, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (13) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Łukasz Piecyk, Bogdan Startek

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/630/24 w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Janów Lubelski, została podjęta.

9) uchwała w sprawie wprowadzenia opłaty targowej, zasad ustalania, terminu płatności, wysokości stawek oraz zarządzenia poboru w drodze inkasa.

Pan Mecenas Eugeniusz Kiszka – wyjaśnił, że uchwała o opłacie targowej była podejmowana 25 stycznia b. r., ale Regionalna Izba Obrachunkowa w Lublinie zakwestionowała brak dwóch zapisów, które są teraz w paragrafie 1 ust. 1 i w paragrafie 2 ust. 1. Chodzi o to, że Rada „wprowadza” opłatę targową, bo tak mówi ustawa. Druga kwestia dotyczyła terminów płatności opłaty. Nie było to jasno napisane, że termin opłaty jest w dniu dokonywania sprzedaży, co zostało ujęte w dzisiejszej uchwale. Stawki opłat się nie zmieniły.

Nie było pytań w przedmiocie uchwały.

Radny T. Kaproń – poinformował, że Komisja Finansów obradowała 22 lutego, Komisja otrzymała wyjaśnienia w sprawie projektu uchwały, opinia jest pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie określenia zasad ustalania i poboru oraz terminów płatności, wysokości stawek opłaty targowej i zarządzenia jej poboru w drodze inkasa.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Bogdan Startek

BRAK GŁOSU (1) Łukasz Piecyk

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/631/24 w sprawie określenia zasad ustalania i poboru oraz terminów płatności, wysokości stawek opłaty targowej i zarządzenia jej poboru w drodze inkasa, została podjęta.

10) uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu (dokumentacja ul. Wojska Polskiego).

Uchwałę przedstawiła **Pani Skarbnik** – pomoc finansowa dla Powiatu Janowskiego przeznaczona jest na wykonanie dokumentacji na chodnik przy drodze powiatowej, w ulicy Wojska Polskiego. Koszt dokumentacji projektowej zostanie pokryty w połowie przez Powiat Janowski i Gminę Janów Lubelski. Dla gminy jest to koszt 11 240 zł.

Pan Burmistrz – w uzupełnieniu dodał, że został złożony wniosek do Powiatu Janowskiego o wybudowanie chodnika przy ulicy Wojska Polskiego, na brakującym odcinku od strony Przyborowia, na długości ok. 450 m. Powiat Janowski wniosek uwzględnił, ale najpierw musi być opracowana dokumentacja na to zadanie.

Radni nie zgłosili pytań.

Radny T. Kaproń – przedstawił stanowisko Komisji Finansów – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu (dokumentacja ul. Wojska Polskiego).

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Bogdan Startek

BRAK GŁOSU (1) Łukasz Piecyk

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/632/24 w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu, została podjęta.

11) uchwała w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu (budowa ciągu pieszego w Zofiance Górnej).

Pani Skarbnik – wyjaśniła, że jest to uchwała zmieniająca uchwałę podjętą w lipcu 2023 r., która dotyczy pomocy finansowej dla Powiatu Janowskiego na budowę drogi dla pieszych w Zofiance Górnej. Pierwotna kwota pomocy wynosiła 524 tysiące, ale powiat otrzymał wysokie dofinansowanie do budowy ciągu pieszego i jest już po przeprowadzonym przetargu, dlatego obecnie kwota pomocy zmniejszyła się i wynosi 183 590,22 zł.

Radca prawny E. Kiszka – zgłosił, aby wprowadzić autopoprawkę w tytule uchwały, która powinna brzmieć „uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu”.

Radny T. Kaproń – przekazał, że Komisja Finansów pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały.

Głosowano w sprawie:

uchwała zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Bogdan Startek

BRAK GŁOSU (1) Łukasz Piecyk

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/633/24 zmieniająca uchwałę w sprawie udzielenia pomocy finansowej Powiatowi Janowskiemu, została podjęta.

12) uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2024 rok.

Proponowane zmiany w budżecie przedstawiła **Pani Skarbnik** – duża zmiana w dochodach budżetowych wynika m. in. ze zwiększonej subwencji oświatowej na funkcjonowanie jednostek oświatowych o 2 044 571 zł. Zwiększenie subwencji przeznaczone jest na planowane podwyżki dla nauczycieli oraz na zabezpieczenie Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych. Została też zwiększona dla gminy dotacja na funkcjonowanie przedszkoli w kwocie 893 992 zł. Jest to bardzo duże wsparcie finansowe w porównaniu do lat poprzednich. Do gminy trafią też środki z części rozwojowej subwencji ogólnej w kwocie 876 295,00 zł oraz środki z Funduszu Pomocy w kwocie 60 634,54 zł.

Planowane dochody budżetu gminy na 2024 rok po zmianach wynoszą 95 627 956,80 zł, z tego dochody bieżące w kwocie 74 459 129,47 zł i dochody majątkowe w kwocie 21 168 827,33 zł.

Planowane dochody majątkowe zwiększono o kwotę 123 932,25 zł z tytułu otrzymania refundacji z NFOŚiGW za realizację projektu w 2023 roku pn. Modernizacja i podniesienie atrakcyjności Laboratorium Energii i Recyklingu w Parku Rekreacji Zoom Natury w Janowie Lubelskim.

Planowane wydatki budżetu gminy na 2024 rok wynoszą 104 417 956,80 zł, z tego: wydatki bieżące w kwocie 76 149 747,03 zł i wydatki majątkowe w kwocie 28 268 209,77 zł.

Planowane wydatki bieżące zwiększono o kwotę 3 572 798,57 zł z tytułu:

- wydatków z dotacji na zadania zlecone w kwocie 83 829,00 zł
- wydatków w ramach dotacji przedszkolnej na przedszkola publiczne w kwocie 803 992,00 zł
- zwiększenie dotacji na funkcjonowanie Melo Miko w kwocie 90 000,00 zł
- wydatków ze środków Funduszu Pomocy w kwocie 60 634,54 zł
- wydatków na remonty bieżące dróg w gminie Janów Lubelski w kwocie 150 000,00 zł
- wyposażenie komputerowe w kwocie 40 000,00 zł
- wydatków na szkoły podstawowe w kwocie 1 644 571,00 zł
- wydatków na oświetlenie uliczne w kwocie 245 000,00 zł

- utworzenia rezerwy w kwocie 450 000,00 zł
- pozostałych wydatków w kwocie 4 772,03 zł

Jednocześnie rozwiązano rezerwę oświatową w kwocie 90 000,00 zł na remonty w szkole podstawowej w Janowie Lubelskim

Planowane wydatki majątkowe zwiększono o kwotę 511 205,22 zł . Wydatki te dotyczą następujących inwestycji:

- dokumentacja na modernizację układu transportowego w kwocie 45 000,00 zł
- dokumentacja na analizę możliwości modernizacja krytej pływalni i poprawy efektywności energetycznej w kwocie 114 300,00 zł
- modernizacja pomieszczeń archiwum w budynku administracyjnym w kwocie 27 000,00 zł
- utworzenia rezerwy na zadania inwestycyjne w kwocie 649 700,00 zł
- dokumentacja na podjazd dla osób niepełnosprawnych w kwocie 5 000,00 zł

Jednocześnie zmniejszono wydatki na pomoc finansową dla Powiatu Janowskiego w kwocie 329 794,78 zł.

Przewodnicząca Rady – zapytała, kiedy mogą być wypłaty podwyżek dla nauczycieli?

Pani Skarbnik – wyjaśniła, że skoro subwencja jest przyznana, to środki na pewno wkrótce trafią na konto gminy i wypłaty mogą być w marcu.

Radny T. Kaproń – poinformował, że Komisja Finansów zmiany w budżecie zaopiniowała pozytywnie.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie zmian w budżecie gminy na 2024 rok.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Bogdan Startek

BRAK GŁOSU (1) Łukasz Piecyk

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/634/24 w sprawie zmian w budżecie gminy na 2024 rok, została podjęta.

13) uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2032.

Pani Skarbnik – poinformowała, że wszystkie zmiany w budżecie omówione wcześniej, rzutują na zmiany w wieloletniej prognozie finansowej w zakresie 2024 roku. Ponadto w latach 2024-2025 w wieloletniej prognozie finansowej zabezpieczone zostały środki na wkład własny

planowanej inwestycji przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej Sp. z o.o. pn. Kontynuacja programu kompleksowej gospodarki ściekowej w Gminie Janów Lubelski- Etap II poprzez dokapitalizowanie Spółki oraz udzielenie pożyczki.

W załączniku 2 Wykaz przedsięwzięć w latach 2024-2025 wprowadzono nakłady na dokapitalizowanie PGKiM Sp. z o.o. poprzez podwyższenie kapitału zakładowego w łącznej wysokości 1 530 000,00 zł tj. w kwocie 710 000,00 zł w 2024 roku oraz 820 000,00 zł w 2025 roku. Dodatkowym zabezpieczeniem wkładu własnego niezbędnego do realizacji ww. inwestycji będzie udzielenie Spółce PGKiM przez gminę pożyczki w latach 2024-2025 w łącznej wysokości 2 350 000,00 zł. W 2024 roku zaplanowano udzielenie pożyczki w kwocie 1 100 000,00 zł oraz 1 250 000,00 zł w 2025 roku. Pożyczka będzie podlegała spłacie przez Spółkę również latach 2024-2025.

Radni nie zgłosili pytań.

Radny T. Kaproń – przedstawił stanowisko Komisji Finansów – opinia pozytywna.

Głosowano w sprawie:

uchwała zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2032.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Bogdan Startek

BRAK GŁOSU (1) Łukasz Piecyk

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/635/24 zmieniająca wieloletnią prognozę finansową Gminy Janów Lubelski na lata 2024 – 2032, została podjęta.

14) uchwała w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej A. Czaja – przedstawił plan pracy Komisji na 2024 rok:

1. Wydanie opinii w sprawie wykonania budżetu gminy za rok 2023.
2. Przygotowanie wniosku do Rady Miejskiej w sprawie udzielenia absolutorium dla Burmistrza Janowa Lubelskiego.
3. Analiza wykonania budżetu gminy za pierwsze półrocze 2024 r.
4. Kontrola działalności Publicznej Szkoły Podstawowej im. Tadeusza Kościuszki w Białej Drugiej.

5. Wykonywanie innych zadań zleconych przez Radę Miejską w zakresie kontroli działalności Burmistrza, gminnych jednostek organizacyjnych oraz sołectw.
6. Przygotowanie sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej za rok 2024.

Głosowano w sprawie:

uchwała w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej.

Wyniki głosowania

ZA: 12, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 1, NIEOBECNI: 1

Wyniki imienne:

ZA (12) Zenon Bielak, Andrzej Marian Czaja, Krystyna Ćwiek, Grzegorz Flis, Marian Grzegórski, Robert Kamiński, Tomasz Józef Kaproń, Krzysztof Wiesław Kurasiewicz, Grażyna Magdalena Kuśmierczyk, Andrzej Łukasik, Anna Mazur, Bogdan Startek

BRAK GŁOSU (1) Łukasz Piecyk

NIEOBECNI (1) Waldemar Kuśmierczyk

Uchwała nr LXX/636/24 w sprawie zatwierdzenia planu pracy Komisji Rewizyjnej, została podjęta.

6. Wolne wnioski.

Radny M. Grzegórski – podziękował w imieniu mieszkańców ulicy Zamoyskiego, przy blokach szpitalnych za modernizację oświetlenia. Jest teraz bardzo jasno i bezpiecznie.

Radny A. Łukasik – zapytał o współfinansowanie remontu drogi powiatowej od ulicy Kamiennej w kierunku Godziszowa i drugie pytanie, o kanalizację w Białej Drugiej.

Radny K. Kurasiewicz – zapytał o kilka kwestii::

- jak wygląda sytuacja z obwodnicą Janowa Lubelskiego,

- co z inwestycją za Rejonem Energetycznym,

- prośba o zamontowanie dodatkowych lamp na osiedlu Przyborowie.

Pan Radny podziękował też za działania, dzięki którym powstanie chodnik w Zofiance Górnej.

Przewodnicząca Rady – zwróciła się z prośbą o remont drogi na ulicy ochotników Węgierskich, od ulicy Świerdzowej, bo nie da się tamtędy przejechać.

Radny A. Czaja – zgłosił, że na ulicy Stokowej, która jest wyremontowana, na końcu, przy ulicy Białskiej jest ciemno, brakuje latarni.

Radna A. Mazur – zapytała, czy są podejmowane działania dotyczące modernizacji kanalizacji w ulicy Rolnej?

Radny Z. Bielak – zapytał o plac zabaw w Momotach Dolnych, na jakim etapie są prace związane z wywozem ziemi?

Radny R. Kamiński – zapytał, czy coś wiadomo o powstaniu zapowiadanej jednostki wojskowej w Janowie i w imieniu mieszkańców ulicy 8 Września zwrócił się z prośbą o dokonanie cięć pielęgnacyjnych drzew zarówno przy ulicy, jak i między blokami.

Pan Burmistrz odpowiedział na pytania:

- w/s kanalizacji w Białej i na ul. Rolnej – w ubiegłym tygodniu Spółka PGKiM złożyła wniosek do konkursu ogłoszonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego na budowę kanalizacji w Białej Drugiej II etap (Wodończa, Kapkaz), jak też w ulicy Rolnej na wymianę wodociągu i kanalizacji. Ponadto we wniosku zawarta jest też wymiana najbardziej tego wymagających urządzeń w oczyszczalni ścieków,

- w/s drogi powiatowej w Białej – wymaga ona naprawy i zarząd dróg powiatowych będzie ogłaszał przetarg na przebudowę tej drogi. Przebudowa będzie radykalna, bo droga została przeprojektowana. Powiat postanowił zbudować ciąg pieszo – rowerowy przez całą miejscowość Biała, z kontynuacją do Wólki Ratajskiej. To z kolei spowodowało przesunięcie osi jezdnii, więc prac będzie bardzo dużo. Zadanie rozłożone jest na dwa lata 2024 i 2025,

- w/s budowy obwodnicy Janowa Lubelskiego – jest postęp, ponieważ po kilku miesiącach oczekiwania przyszło uzgodnienie z Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska dla wariantu, który jest preferowany przez Generalną Dyrekcję Dróg Krajowych i Autostrad, przebiegający z tyłu cmentarza. Uzgodnienie to wprost zgoda na realizację inwestycji w tym konkretnym przebiegu. Wpłynęło pismo od kilku mieszkańców, które jest protestem przeciwko budowie obwodnicy w tym przebiegu. Do tego wszystkiego trzeba będzie się odnieść w decyzji środowiskowej. Gdy decyzja będzie wydana, być może będzie zaskarżona i wtedy rozstrzygnięciem zajmie się Wojewódzki Sąd Administracyjny,

- w/s drogi za Rejonem Energetycznym – na drogę gminną KDZ gmina ma zabezpieczone pieniądze, jest już wyłoniony wykonawca w przetargu, ale żeby budować drogę, trzeba najpierw rozebrać skarpe Rejonu Energetycznego wraz z ogrodzeniem i przebudować fragment linii gazowej. Jest to obowiązkiem gminy, ale w toku negocjacji z inwestorem udało się nakłonić inwestora, że to on wykona ten zakres prac. Więc teraz nasz wykonawca będzie czekał, aż inwestor wykona przebudowę skarpy,

- w/s złego stanu drogi na ulicy Ochotników Węgierskich – wiemy, że ta droga na niektórych odcinkach jest w bardzo kiepskim stanie, prawie nieprzejezdna. Ale problem polega na tym, że jesteśmy dopiero w trakcie przetargu na remonty cząstkowe dróg i remonty rozpoczną się w marcu,


- w/s oświetlenia na ulicy Stokowej -przyjmujemy to zadanie do realizacji,
- w/s placu zabaw w Momotach Dolnych – jest wstępnie uzgodnione, skąd bezpłatnie pozyskamy ziemię, żeby wyrównać teren, bo działka jest znacznie zaniżona. Część urządzeń jest już zakupiona i chcielibyśmy, żeby na 1 czerwca, na Dzień Dziecka plac zabaw był gotowy. Ale wiele zależy od pogody, będzie dużo ziemi do rozgarnięcia a jest wysoki poziom wód gruntowych, teren musi się osuszyć,
- w/s jednostki wojskowej, która była planowana w Janowie Lubelskim – z medialnych informacji wynika, że budowa jednostki wojskowej w Janowie Lubelskim i w Poniatowej jest zagrożona, że może powstać. Nic więcej nie wiadomo,
- w/s obcinki drzew – przyjmujemy do realizacji.

7. Zamknięcie obrad.

Przewodnicząca Rady – podziękowała wszystkim za udział w sesji i o godzinie 12.49 zamknęła obrady.

Protokolowała:


Ewa Misztal

Przewodnicząca
Rady Miejskiej w Janowie Lubelskim

Krysztyna Cwiak