

Janów Lubelski, 2017.04.04

Gmina Janów Lubelski
ul. Jana Zamoyskiego 59
23-300 Janów Lubelski

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ – 2

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: **ZP.271.3.2017.MJ1**
Nazwa zadania: **Dostawa i montaż instalacji solarnych oraz kotłów centralnego ogrzewania wykorzystujących biomasę na terenie Gminy Janów Lubelski**. Zamówienie realizowane w ramach projektu pn.: „**ECO-Energetyczny Janów Lubelski etap II**”.

W związku z pytaniami dotyczącymi wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jakie wpłynęły do zamawiającego, na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015r. poz.2164 z późn.zm.), zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Treść pytań i odpowiedzi:

W załączonym SIWZ (umowie str 9) - podano ilości kotłów w poszczególnych mocach z zasobnikiem cwu i bez zasobnika cwu - natomiast w załączonych projektach w poszczególnych mocach kotłów są kotłownie pracujące w układach otwartych i zamkniętych.

Pytanie 1: proszę o podanie ile kotłowni na 136 łącznie będzie pracowało u klientów w układzie zamkniętym - ponieważ zgodnie z załączonymi projektami w tych kotłowniach trzeba uwzględnić w ofercie dodatkowe wyposażenie kotłowni w porównaniu z kotłowniami w układzie otwartym

Zamawiający załączył projekty z podaniem mocy kotłów i podziałem na:
dla mocy: 16; 24 i 32 kW - w układach: otwartym i zamkniętym - grupy a/, b/ i c/

a/ gdym kotłownia będzie realizowana bez montażu podgrzewacza (pytanie 7.1)

b/ gdym kotłownia będzie realizowana wspólnie z instalacją solarną

Pytanie 2: proszę o potwierdzenie, iż wykonawca kotłowni w tym przypadku dostarcza podgrzewacz i wykonuje tylko podłączenie montowanego kotła do górnej wężownicy podgrzewacza

Pytanie 3: proszę o podanie ile będzie zamontowanych podgrzewaczy cwu i o jakiej pojemności wodnej w tej grupie (b) - np: 200 l =; 300l =; 400l =
- cena podgrzewacza zależy od jego pojemności



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

c/ gdy kotłownia będzie realizowana z montażem kotła i podgrzewacza (bez solarów)

Pytanie 4: proszę o podanie ile będzie zamontowanych podgrzewaczy cwu i o jakiej pojemności wodnej w tej grupie (c) np: 200 l =.....; 300l =; 400l =
i czy montowane podgrzewacze mają być jedno czy dwuwężownicowe (solarne)
- cena podgrzewacza zależy od jego pojemności

Odpowiedź 1, 2, 3 i 4: W zakres zamówienia wchodzi dostawa i montaż 136 kotłów co. w systemie otwartym c.o. – 78kpl oraz w systemie zamkniętym c.o. – 58kpl. Natomiast w podziale na rodzaje instalacji zawarte w pytaniu są następujące ilości układów zamkniętych i otwartych oraz podgrzewaczy ciepłej wody:

a/gdy kotłownia będzie realizowana bez montażu podgrzewacza (bez podgrzewacza):

- układ otwarty – 50kpl (16kW-11kpl; 24kW-36kpl; 32kW- 3kpl)
- układ zamknięty – 31kpl (16kW-7kpl; 24kW-21kpl; 32kW -2kpl; 50kW-1kpl)

b/gdy kotłownia będzie realizowana wspólnie z instalacją solarną (podgrzewacz dostarcza Wykonawca):

- układ otwarty – 23kpl (16kW – podgrz.250l-4kpl; 24kW-podgrz.250l-14kpl; 24kW-podgrz.350l-4kpl, 32kW- podgrz. 250l-1kpl)
- układ zamknięty – 21kpl(16kW – podgrz.250l-5kpl; 24kW-podgrz.250l-11kpl; 24kW-podgrz.350l-3kpl, 32kW- podgrz.350l-2kpl)

c/gdy kotłownia będzie realizowana z montażem kotła i podgrzewacza (bez solarów) (podgrzewacz dostarcza Wykonawca)

- układ otwarty – 5kpl (16kW-podgrz.250l-2kpl; 24kW-podgrz.250l-2kpl; 24kW-podgrz.350l-1kpl)
- układ zamknięty – 6kpl (16kW-podgrz.250l-2kpl; 24kW-podgrz.250l-4kpl).

W przypadku gdy kotłownia będzie realizowana wspólnie z instalacją solarną, to podgrzewacz c.w.u. dostarcza wykonawca kotłowni i wpina się do górnej wężownicy, wpięcia do zimnej i ciepłej wody wraz z niezbędną armaturą dokonuje wykonawca instalacji solarnej.

Wszystkie podgrzewacze c.w.u. należy zamontować dwuwężownicowe (solarne).

Pytanie 5: W projekcie podano, iż podłączenie kotłów będzie do istniejących kominów - proszę o podanie ile kotłów będzie podłączone do kominów ceramicznych gdyż czopuch do tych kominów będzie wymagał zamontowania więcej złączek kominowych w porównaniu z bezpośrednim podłączeniem kotła do komina z cegły

Odpowiedź 5: Należy przyjąć, że kotły będą podłączone do kominów ceramicznych w 70% wykonywanych instalacji.

Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

Pytanie 6: W związku z promowaniem w SIWZ terminu skrócenia realizacji projektu, czy Zamawiający dopuszcza montaż kotłowni także w okresie grzewczym dla II części zamówienia w uzgodnieniu terminu realizacji z klientami projektu.

Odpowiedź 6: Tak – jeżeli klient wyrazi zgodę.

Pytanie 7: W realizacji zadania mogą wystąpić prace nie ujęte w zawartej umowie a zlecone do wykonania przez klienta podczas montażu kotłowni - proszę o potwierdzenie, iż w tych przypadkach Wykonawca bezpośrednio rozlicza się z klientem - może to dotyczyć:

- 1 Podłączenia istniejącego podgrzewacza do nowego kotła -*pompowa, filtr, zawór zwrotny, zawory kulowe, rury i instalacja* (projekt nie przewiduje tego montażu)
- 2 W przypadku konieczności wymiany naczynia wzbiórczego na nowe dla c.o.
- 3 Montażu nowego wkładu kominowego - (bez czopucha)
- 4 Wykonanie u klienta wentylacji nawiewnej (nowej) czy wywiewnej (np: jej udrożnienie)

Odpowiedź 7: Wykonawca jest zobowiązany zrealizować zakres robót zgodnie z SIWZ.

Ponadto wszystkie prace związane z podłączeniem istniejącego podgrzewacza do nowego kotła pozostają w zakresie Wykonawcy.

Wykonana instalacja ma sprawnie działać i zapewniać użytkownikowi/mieszkańcowi dostęp do ciepłej wody.

Realizowane zadanie nie obejmuje:

- wymiany naczynia wzbiórczego na nowe dla instalacji c.o. Za stan techniczny istniejącego naczynia wzbiórczego odpowiada użytkownik/mieszkaniec.
- montażu nowego wkładu kominowego. Za stan techniczny istniejącego przewodu kominowego odpowiada użytkownik/mieszkaniec.
- zapewnienie wentylacji nawiewnej w pomieszczeniu kotłowni jest w zakresie użytkownika/mieszkańca.

Pytanie 8: W SIWZ i oświadczeniu projektanta Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne a w dokumentacji technologia kotłowni do zabezpieczenia temperatury powrotu zastosowano zawór czterodrogowy z siłownikiem - czy Zamawiający dopuszcza inne rozwiązania równoważne polecane przez producenta kotła np: zastosowanie pompy obiegu kotła jako zabezpieczenie temperatury powrotu.

Odpowiedź 8: Należy zastosować zawór czterodrogowy z siłownikiem.

Pytanie 9: W załączonej umowie par. 10 - Zamawiający informuje, iż rozliczenie za wykonanie umowy odbędzie się dwoma fakturami - zwracam się do Zamawiającego o dopuszczenie rozliczenia wykonanych robót czterema fakturami - zgodnie z pkt. 16.3 SIWZ

Odpowiedź 9: Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę zapisów dotyczących rozliczenia za wykonanie umowy. Rozliczenie za wykonanie umowy – zgodnie z § 10 „Wzoru Projektu umowy”.

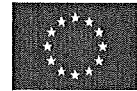
Pytanie 10: Projekt dostawy i wdrożenia systemu do zarządzania energią pochodząca z OZE w oparciu o technologię TIK ma być wspólny dla kolektorów słonecznych i kotłów na biomasę - jak



Fundusze Europejskie
Program Regionalny

lubelskie
Smakuj życie!

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Projekt współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020

będzie rozliczony koszt wykonania projektu pomiędzy Wykonawcą kolektorów słonecznych a Wykonawcą kotłów na biomasę (a w przyszłości także w zakresie fotowoltaiki) i kto będzie zarządzał - odpowiadał za jego nadzorowanie w okresie gwarancyjnym, oraz po okresie gwarancyjnym.

Odpowiedź 10: System TIK należy uwzględnić w wycenie zarówno dla części I (instalacje solarne) jak i II zamówienia (instalacja pieców na biomasę). Zamawiający nie wymaga żeby to był wspólny system. Mogą to być dwie oddzielnie działające aplikacje lub jedna. Projekt TIK opisuje elementy, które ma zawierać i funkcje jakie ma spełniać oraz zasadę działania. W okresie gwarancyjnym pełną odpowiedzialność za działanie systemu ponosi Wykonawca. Zamawiający będzie zarządzał oraz nadzorował system do zarządzania energią pochodząca z OZE w okresie gwarancyjnym, oraz po okresie gwarancyjnym.

Pytanie 11: W związku z dofinansowaniem ze środków unijnych kieruję zapytanie, czy Zamawiający wymaga, aby każdy model kotła 16 kW, 24 kW, 32 kW był fizycznie przebadany w akredytowanym laboratorium na emisję oraz prąd (zakres dyrektywy Ecodesign) i posiadały certyfikaty na spełnienie dyrektywy Ecodesign wystawione przez akredytowane (notyfikowane) na ECODSIGN jednostki badawcze?

Odpowiedź 11: Nie. Zamawiający będzie wymagał certyfikatu potwierdzającego 5 klasę kotła. Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert. Wszelkie ustalenia dotyczące miejsca, terminu składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

Wszelkie ustalenia dotyczące miejsca, terminu składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Z up. BURMISTRZA
Janowa/Lubelskiego
Czesław Krzysztoń
Z-ca Burmistrza