

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ – 1

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: **ZP.271.16.2017.MJ1**. Nazwa zadania: **Instalacja klimatyzacji w budynku Urzędu Gminy w Janowie Lubelskim ul. Jana Zamoyskiego 59 – etap I**

W związku z pytaniami dotyczącymi wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jakie wpłynęły do zamawiającego, na podstawie art.38 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579) zamawiający udziela następujących wyjaśnień i odpowiedzi:

Treść pytań i odpowiedzi:

Jeden z wykonawców napisał:

Informuję, iż nie istnieje obecnie na rynku żaden inny producent urządzeń klimatyzacyjnych (oprócz Hitachi) spełniający wszystkie wymagane przez Zamawiającego wartości parametrów technicznych i tym samym brak jest rozwiązań równoważnych. Stanowi to naruszenie ustawy o Prawie Zamówień Publicznych. W związku z tym zwracam się z prośbą o zmianę wymaganych parametrów zgodnie z poniższymi:

Pytanie nr 1:

Dotyczy: Załącznik nr 1 do SIWZ – SOPZ (Opis Techniczny i STWiORB):

Proszę o zmianę zapisu w w/w dokumentach odnośnie wymagań wydajności agregatu chłodniczego z:

„nominalna moc chłodnicza nie mniejsza niż $Q_{ch}=23,0$ kW” na „nominalna moc chłodnicza nie mniejsza niż $Q_{ch}=22,4$ kW”, z zapisu w tabeli „Opis systemów” wynika, iż nominalna wydajność chłodnicza zastosowanego agregatu wynosi 22,4 kW,

ODPOWIEDŹ: Zamawiający potwierdza, że nominalna moc chłodnicza agregaty chłodniczego ma być nie mniejsza niż $Q_{ch}=22,4$ kW

„współczynnik EER nie mniejszy niż 3,56” na „współczynnik EER nie mniejszy, niż 3,29”

ODPOWIEDŹ: Zamawiający podtrzymuje wymagania dla współczynnika EER nie mniej niż 3,56

„współczynnik COP nie mniejszy niż 4,24” na „współczynnik COP nie mniejszy niż 4,15”

ODPOWIEDŹ: Zamawiający zmienia wymagania dla współczynnika COP z „współczynnik COP nie mniejszy niż 4,24” na „współczynnik COP nie mniejszy niż 4,20”

„poziom ciśnienia akustycznego nie większy niż 53 dB(A)” na „poziom ciśnienia akustycznego nie większy niż 59 dB(A)”

ODPOWIEDŹ: Zamawiający podtrzymuje wymagania dla poziomu ciśnienia akustycznego nie większy niż 53 dB(A)

„temperaturowy zakres pracy dla grzania to $-20^{\circ}\text{C}\sim+15^{\circ}\text{C}$ na „temperaturowy zakres pracy dla grzania to $-15^{\circ}\text{C}\sim+15^{\circ}$ ”

ODPOWIEDŹ: Zamawiający podtrzymuje wymagania dla temperaturowego zakresu pracy dla grzania to $-20^{\circ}\text{C}\sim+15^{\circ}\text{C}$

Pytanie nr 2:

Dotyczy: Załącznik nr 1 do SIWZ – SOPZ (Opis Techniczny i STWiORB):

Proszę o zmianę zapisu w w/w dokumentach odnośnie wymagań stawianych jednostkom wewnętrznym:

Jednostka o wydajności chłodniczej 2,2 kW:

- „wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 300x790x230” na „wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 300x835x238”,
- „wydatek powietrza na najniższym biegu nie mniejszy niż 390 m³/h” na „wydatek powietrza na najniższym biegu nie mniejszy niż 356 m³/h”,

ODPOWIEDŹ: Zamawiający zmienia następujące wymagania dla jednostki wewnętrznej o wydajności chłodniczej 2,2 kW:

- „wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 300x790x230” na wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 320x980x250 mm
- „wydatek powietrza na najniższym biegu nie mniejszy niż 390 m³/h” na wydatek powietrza na najniższym biegu nie mniejszy niż 370 m³/h,
- poziom ciśnienia akustycznego nie większy niż 30 dB

Jednostka o wydajności chłodniczej 2,8 kW:

- „wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 300x790x230” na „wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 300x835x238”,
- „wydatek powietrza na najniższym biegu nie mniejszy niż 390 m³/h” na „wydatek powietrza na najniższym biegu nie mniejszy niż 356 m³/h”,

ODPOWIEDŹ: Zamawiający zmienia następujące wymagania dla jednostki wewnętrznej o wydajności chłodniczej 2,8 kW:

- „wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 300x790x230” na wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 320x980x250 mm
- „wydatek powietrza na najniższym biegu nie mniejszy niż 390 m³/h” na wydatek powietrza na najniższym biegu nie mniejszy niż 370 m³/h,
- poziom ciśnienia akustycznego nie większy niż 30 dB

Jednostka o wydajności chłodniczej 3,6 kW:

- „wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 300x900x230” na „wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 300x990x238”.

ODPOWIEDŹ: Zamawiający zmienia następujące wymagania dla jednostki wewnętrznej o wydajności chłodniczej 3,6 kW:

- „wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 300x900x230” na wymiar jednostki wewnętrznej nie większy niż 320x980x250 mm
- na wydatek powietrza na najniższym biegu nie mniejszy niż 420 m³/h,
- poziom ciśnienia akustycznego nie większy niż 33 dB

Pytanie nr 3:

W przedmiarze robót „Klimatyzacja instalacja sanitarna” brak pozycji dotyczących montażu trójników na instalacji freonowej dla układów K1 i K2 koniecznych do pełnego wykonania instalacji. Prosimy o informację czy montaż ww. trójników jest w zakresie I etapu robót i należy uwzględnić go w wycenie ?

Jeżeli tak prosimy o uzupełnienie przedmiaru.

ODPOWIEDŹ NR 3:

Zamawiający potwierdza, że montaż trójników dla wszystkich układów K1, K2 oraz K3 jest do wykonania w I etapie robót. W związku z powyższym wchodzi one w zakres zamówienia i wykonawca ma ich wycenę uwzględnić w swojej ofercie. Dlatego uzupełnia się przedmiar robót o następujące pozycje:

w dziale INSTALACJA KLIMATYZACJI - układ K1 należy wstawić pozycję 1´

KNR 2-15 0604-05 Montaż trójników systemowych - 9 szt,

oraz w dziale INSTALACJA KLIMATYZACJI - układ K2 należy wstawić pozycję 24´

KNR 2-15 0604-05 Montaż trójników systemowych - 8 szt,

w/w pozycje należy uwzględnić w wycenie i ofercie wykonawcy.

Pytanie nr 4:

Gdzie ma być zakończona instalacja freonowa dla układów K1 i K2 – na korytarzach czy w pomieszczeniach, w których docelowo przewidziany jest montaż jednostek wewnętrznych klimatyzacji ?

ODPOWIEDŹ NR 4:

Instalacja freonowa ma być zakończona w pomieszczeniach, w których docelowo przewidziany jest montaż jednostek wewnętrznych klimatyzacji. Zakres ten jest uwzględniony w pierwotnym przedmiarze robót w pozycjach gdzie jest wiercenie i uzupełnienia tynku po wykonanych otworach.

Pytanie nr 5:

W jaki sposób ma zostać zabezpieczona instalacja freonowa układów do czasu realizacji II etapu inwestycji ? Informujemy, że z uwagi na zabudowę korytarzy sufitem podwieszanym wykonanie ww. robót w II etapie inwestycji narazi Inwestora na dodatkowe koszty związane z demontażem i ponownym montażem sufitów.

ODPOWIEDŹ NR 5:

Do czasu realizacji II etapu inwestycji instalacja freonowa ma być poddana próbie szczelności i po pozytywnym wyniku zakorkowana. Wykonana estetycznie w sposób nie powodujący utrudnień w funkcjonowaniu tut. urzędu przy zapewnieniu bezpieczeństwa osób przebywających w pomieszczeniach. Wszystkie te czynności wykonawca ma uwzględnić w swojej ofercie i wykonać w I etapie Inwestycji.

Pytanie nr 6:

Czy wszystkie jednostki zewnętrzne nie dotyczą tego etapu postępowania?

ODPOWIEDŹ NR 6:

Dostawa i montaż wszystkich jednostek zewnętrznych przewidziana jest w II etapie inwestycji.

Pytanie nr 7:

Jak mają być zakończone instalacje sanitarno-elektryczne.

Tj wraz z przebiciem wprowadzone do pokoiku czy pozostawione w strefie sufitu podwieszanego?

ODPOWIEDŹ NR 7:

Instalacje sanitarno-elektryczne mają być wprowadzone i zakończone w pomieszczeniach w których docelowo będą znajdować się jednostki wewnętrzne w sposób umożliwiający późniejsze podłączenie jednostek bez demontażu sufitu podwieszanego na korytarzach.

Pytanie nr 8:

Czy pompki skroplin dla wszystkich urządzeń wew. z całego zakresu - mają być dostarczone tym etapie.

ODPOWIEDŹ NR 8:

Tak. Zakres ten wyraźnie i jednoznacznie jest określony w przedmiarze robót. W każdym układzie K1, K2 i K3 do dostarczenia i zamontowania jest po 10 szt pompek skroplin.

Pytanie nr 9:

Dla spełnienia równoważności urządzeń proszę o podanie odchyień dla parametrów technicznych urządzeń innych niż w projekcie!?

ODPOWIEDŹ NR 9:

Zapisy dotyczące wymagań stawianych jednostkom wewnętrznym zawarte w Załączniku Nr 1 do SIWZ stanowiącym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia (Opis Techniczny i STWiORB) stanowią

wymagania minimalne. Zmiana wymagań parametrów patrz odpowiedzi na pytania nr 1 i 2.

Pytanie nr 10:

Czy jest możliwe zastosowanie sterownika do jednostki wewnętrznej innego niż z funkcją : wyświetla kontaktu do serwisu w momencie awarii urządzenia oraz czy obowiązkowo musi być dotykowy?!

ODPOWIEDŹ NR 10:

Wymagania dla tego urządzenia pozostają bez zmian. Sterowniki do jednostek wewnętrznych mają być wyposażone w panel dotykowy, na którym będzie wyświetlany kontakt do serwisu w przypadku awarii.

Pytanie nr 11:

Firmawnosi prośbę o wydłużenie terminu składania ofert do dnia 31.10.2017r.

ODPOWIEDŹ NR 11:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 31.10.2017 r. do godz. 10:00

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie stają się integralną częścią specyfikacji istotnych warunków zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

W związku z udzielonymi wyjaśnieniami zamawiający informuje jednocześnie o przedłużeniu terminu składania ofert. **Nowy termin to: 31.10.2017 r. do godz. 10:00. Otwarcie ofert nastąpi tego samego dnia o godz.10:15.** Pozostałe ustalenia dotyczące miejsca składania i otwarcia ofert pozostają bez zmian.

Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu po upłynięciu, którego zamawiający może pozostawić ewentualny kolejny wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji, bez rozpoznania.

Z up. BURMISTRZA
mgr inż. Małgorzata Jasińska
Kierownik Referatu Planowania
i Realizacji Inwestycji